

## News

---

### **Bombenfunde auf Essener Baustelle sorgten für große Aufmerksamkeit**

*Essen:* Auf der Baustelle an der Friedrichstraße, Ecke Kruppstraße, errichtet die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe aktuell die neue BITMARCK-Unternehmenszentrale sowie einen Hotelneubau. Seit Anfang des Jahres sind nun drei Weltkriegsbomben auf der Baustelle gefunden worden. Anbei eine Stellungnahme von Jörg Overbeck, Vorstand Bau und Planung der EUROPA-CENTER AG, zum aktuellen Geschehen:

#### Kurze Historie der Bombenfunde

Am 12. Januar 2016 bestätigte sich der Bombenverdacht, auf den die Experten der Bezirksregierung bereits vorab bei der Auswertung von Luftbildern aufmerksam geworden sind. Bei den danach begonnenen Erdarbeiten stieß ein Baggerfahrer am 26. Februar erneut auf einen Blindgänger, ebenso am 02. März, wo die dritte Weltkriegsbombe gefunden wurde. Ein Großeinsatz von Feuerwehr und Polizei, städtischen Ordnungs- und Katastrophenhelfern war in allen drei Fällen die Folge. Umliegende Bürogebäude mussten evakuiert werden, ebenso die A40 und betroffene Bahnstrecken. Die Entschärfungen während der Hauptverkehrszeiten führten zu Verkehrschaos und Verspätungen.



Bauarbeiten gehen wie gewohnt auf der Essener Baustelle weiter - Aufnahme vom 08.03.2016

Dazu Jörg Overbeck, Vorstand Bau & Planung der EUROPA-CENTER AG:

#### **Gründliche Vorprüfungen fanden statt**

Der erste Bombenfund am 12. Januar war erwartet und wurde im Rahmen der selbstverständlich für ein solches Bauvorhaben durchgeführten Auswertung von Luftbildern der Alliierten und Vorsondierungen festgestellt. So wurde diese erste Bombe auch vor Beginn der eigentlichen Baumaßnahmen planmäßig entschärft und entfernt. Nach diesem ersten Bombenfund wurde die gesamte Baustelle nochmals akribisch sondiert und weitere Blindgänger durch Vorsondierungen ausgeschlossen. Die zwei weiteren Bombenfunde waren daher absolut ungeplant und konnten aufgrund der außergewöhnlichen tiefen Lage auf dem üblichen Wege nicht detektiert werden.

#### **Keinen Einfluss auf die Umsetzung der Entschärfung**

Wir als Bauträger haben keinerlei Einfluss auf die Handhabung und Umsetzung solcher Bomben-entschärfungen. Dies ist eine hoheitliche Entscheidung der zuständigen Bezirksregierung Düsseldorf. Der seit 2014 gültige Rund-Erlass der Bezirksregierung schreibt eine unverzügliche Entschärfung eines Blindgängers vor, danach ist die Entschärfung noch am gleichen Tag des Fundes erforderlich. Die Arbeiten auf der Baustelle laufen nun planmäßig weiter.



Jörg Overbeck, Vorstand Planung und Bau der EUROPA-CENTER AG

**Hamburg, den 10.03.2016**

**Baustellen-Webcam:**

Beobachten Sie den weiteren Verlauf der Bauarbeiten mit unserer neuen Baustellenkamera. Diese finden Sie auf unserer Website unter:

<http://www.europa-center.de/leistungen/projektentwicklungen/europa-center-hotel-essen/#c4667>

**Bericht im WDR – Lokalzeit Ruhr (07.03.16):**

<https://www1.wdr.de/mediathek/video/sendungen/lokalzeit-ruhr/video-blindgaengersuche-im-ruhrgebiet-100.html>

**Presseberichte der WAZ:**

Der Westen (12.01.2016)

<http://www.derwesten.de/staedte/essen/weltkriegs-bombe-ist-um-18-45-uhr-gesprengt-warden-id11615284.html#plx982754616>

Der Westen (26.02.2016)

<http://www.derwesten.de/staedte/essen/weltkriegsbombe-in-essen-ist-seit-17-21-uhr-entschaerft-id11601185.html>

Der Westen (02.03.2016)

<http://www.derwesten.de/staedte/essen/weltkriegs-bombe-ist-um-18-45-uhr-gesprengt-warden-id11615284.html#plx540929429>

Der Westen (03.03.2016)

<http://www.derwesten.de/staedte/essen/kampfmittel-experte-blindgaenger-wird-s-noch-hunderte-jahre-geben-id11619737.html?onpage=true>

---

**EUROPA-CENTER AG - Pressekontakt**

Mareen Wicher

Tel. 040 27144-450

E-Mail: [wicher@europa-center.de](mailto:wicher@europa-center.de)

**Über die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe**

Die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe mit zentralem Sitz in Hamburg ist als Investor, Entwickler und Bestandhalter von hochwertigen Büro- und Geschäftshäusern, Hotels, Business-Apartments sowie Logistik- und Gewerbehallen tätig. Derzeit besitzt und verwaltet EUROPA-CENTER Büro- und Gewerbeimmobilien in Hamburg, Berlin, Bremen, Bremerhaven und Essen. Unter der Marke EUROPA-CENTER wurden bisher 20 Gebäude mit einem Bauvolumen von ca. 360.000 m<sup>2</sup> entwickelt.