

3. Bauabschnitt vom EUROPA-CENTER Berlin Adlershof fertiggestellt

Bereits zum 1. November 2015 ist die BARMER GEK als erster Mieter in den fertiggestellten 3. Bauabschnitt vom EUROPA-CENTER Berlin Adlershof eingezogen. Weitere Mieter folgen und beziehen in Kürze ebenfalls Ihre Büroräume. Damit ist eine Fläche von ca. 1.500 m² vermietet. Für weitere Büro- sowie die vorhandenen zwei Gastronomieflächen im Erdgeschoss laufen derzeit die Verhandlungen.

Das EUROPA-CENTER Berlin Adlershof ist für die BARMER GEK ein zentral gelegener und gut erreichbarer Standort, der ihren Anforderungen in Sachen Kundennähe gerecht wird. Gleichzeitig hat die Krankenkasse mit der EUROPA-CENTER AG einen Vermieter gefunden, mit dem sie bereits an mehreren Standorten im gesamten Bundesgebiet erfolgreich zusammen arbeitet. „Wir empfangen unsere Versicherten und Besucher seit November im EUROPA-CENTER Berlin Adlershof



Der fertiggestellte 3. Bauabschnitt vom EUROPA-CENTER Adlershof

in freundlich gestalteten, hellen Erdgeschossräumen. Unser neues, modernes und repräsentatives Ausstattungskonzept beinhaltet unter anderem separate Beratungsinseln für vertrauliche Beratungsgespräche“, so Klaus F. Janowski, Leiter der Abteilung Geschäftsraummanagement der BARMER GEK zu dem Umzug in die neuen Räumlichkeiten.

Der 3. Bauabschnitt komplettiert mit seinen 14.000 m² den EUROPA-CENTER Gebäudekomplex an der Ecke Rudower Chaussee/Am Studio und umschließt die bekannten, denkmalgeschützten Kugellabore. Insgesamt stehen damit 35.000 m² Bürofläche im EUROPA-CENTER Adlershof zur Verfügung. Der 1. und 2. Bauabschnitt sind jedoch mit einer Freifläche von insgesamt nur noch knapp 870 m² nahezu vollvermietet. Der gerade fertiggestellte 3. Bauabschnitt verfügt über eine moderne gläserne Fassade und besteht aus drei unterschiedlich ausgestatteten Gebäudeteilen. So kann für die verschiedenen Mieteransprüche die geeignete Fläche geboten werden. Zudem sind zwei Flächen für Gastronomie, Handel und Dienstleistungen vorgesehen. Im Frühjahr 2016 wird ein ansprechender Innenhof um die Kugellabore entstehen, der den Mitarbeitern zum Aufenthalt zur Verfügung steht.

Folgende Mieter haben sich bereits für den 3. Bauabschnitt vom EUROPA-CENTER Adlershof entschieden:

BARMER GEK

Die BARMER GEK bezog im November ca. 320 m² im Erdgeschoss. Die Krankenkasse verlegt damit ihre Räumlichkeiten vom 2. Bauabschnitt in den Neubau und folgt damit ihrer Strategie, ihr Geschäftsstellennetz fortwährend für ihre Versicherten zu optimieren und zu größeren Einheiten mit höheren Servicestandards zu bündeln.



Conworx Technology GmbH

Die Conworx Technology GmbH ist ein weltweit führender Anbieter von Datenmanagement Lösungen für medizinische und diagnostische Geräte. Mit Hauptsitz in Adlershof, Zweigstellen in den USA, England und Frankreich vergrößert sich das Unternehmen ab Dezember auf 850 m² im 1. OG vom EUROPA-CENTER Adlershof.

Legler Objekt & Konzept

Der Büro- und Objektausstatter Legler Objekt & Konzept wird ab Januar 2016 auf ca. 270 m² im 1. Obergeschoss zu finden sein. Die Bürofläche verfügt über einen großen Ausstellungsraum mit einem flexiblen Vorhangsystem und wird für die Präsentation von Bürostühlen und Musterarbeitsplätzen verwendet.

Pressekontakt

Mareen Wicher

Tel. 040 27144-450

E-Mail: wicher@europa-center.de

Hamburg, den 18.12.2015

EUROPA-CENTER Immobiliengruppe

Die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe mit zentralem Sitz in Hamburg entwickelt, baut, vermietet und verwaltet bundesweit hochwertige Büro- und Geschäftshäuser, Hotels, Business-Apartmenthäuser sowie Logistik- und Gewerbehallen. Zurzeit besitzt die Unternehmensgruppe eine Gesamtfläche von ca. 330.000 m² in Hamburg, Berlin, Bremen, Bremerhaven und Essen.