

## Pressemitteilung

---

### Holiday Inn Hotel in Barcelona vor der Fertigstellung

*Das von EUROPA-CENTER gebaute und von NOVUM Hospitality betriebene Holiday Inn Hotel in Barcelona wird im Januar 2022 fertiggestellt und eröffnet Ende März für seine Gäste. EUROPA-CENTER plant bereits zwei weitere Projekte in Spanien. Insgesamt werden bis 2025 ca. 80.000 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche entstehen und rund 200 Millionen Euro investiert.*

Im Jahr 2019 fand der erste Spatenstich statt, nun stehen die Bauarbeiten vor dem Abschluss: das Holiday Inn Hotel in Sant Cugat vor den Toren des spanischen Barcelonas wird im Januar 2022 fertiggestellt und Ende März eröffnet.

Das 4-Sterne-Hotel im Superior-Segment, welches von der Hamburger Immobiliengruppe EUROPA-CENTER entwickelt wird, verfügt über 208 Zimmer und 170 Stellplätze, ein Full-Service Restaurant sowie ein Meeting-Center. Das Gebäude strebt das Nachhaltigkeits-Zertifikat der DGNB in Gold an. Uwe Heinrich Suhr, Gründer und Gesellschafter von EUROPA-CENTER, sagt: „Ich freue mich sehr über die Realisierung unseres ersten internationalen Immobilienprojektes, welches genau in unserem 50. Firmenjubiläumsjahr fertiggestellt wird. Damit ist der erste Grundstein für die internationale Expansion gelegt.“

Betrieben wird das Hotel von der familiengeführten Hamburger Hotelgruppe NOVUM Hospitality unter der Franchise-Marke Holiday Inn. Uwe Heinrich Suhr ist sich sicher: „Mit der NOVUM Hospitality haben wir einen kompetenten Partner an unserer Seite. Wir haben mit dem CEO David Etmenan und seinem Team bereits unser Hotel in Essen erfolgreich realisiert.“

„Die bevorstehende Hoteleröffnung in Spanien markiert unseren Markteintritt in diesem europäischen Land. Wir freuen uns, EUROPA-CENTER als starken Entwicklungspartner an unserer Seite zu wissen und blicken weiteren Projekten, deren Realisierung wir für Spanien anstreben, positiv entgegen. So sieht unsere Expansionsplanung neben Barcelona idealerweise auch zukünftige Projekte in Madrid vor“, kommentiert David Etmenan, Chief Executive Officer & Owner NOVUM Hospitality. Mit über 150 Hotels, mehr als 20.000 Zimmern und über 60 Standorten in Europa zählt das Hamburger Unternehmen zu den größten Hotelgruppen Deutschlands.

#### **Europaweite Expansion von EUROPA-CENTER**

Doch dieser Hotelneubau ist erst der Anfang für EUROPA-CENTER in Spanien. In Sabadell, ebenfalls im Großraum von Barcelona gelegen, wird ein weiteres Hotelprojekt entstehen. Die Planungen für das Holiday Inn Express Hotel mit 120 Zimmern laufen auf Hochtouren. Außerdem plant EUROPA-CENTER den Bau

seines ersten Büroprojektes mit über 40.000 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche, welches vis-à-vis zum Holiday Inn Hotel in Sant Cugat entstehen wird.

Uwe Heinrich Suhr ist leidenschaftlicher Europäer und hat die Internationalisierung von EUROPA-CENTER vor Augen: „Mit der Fertigstellung unseres Hotels in Spanien und den Planungen weiterer Projekte vor Ort füllen wir den Markennamen EUROPA-CENTER mit Leben, denn meine Vision ist eine europaweite Expansion unserer Immobiliengruppe. Diese treibe ich mit Tatkraft voran!“

Insgesamt wird EUROPA-CENTER nach Fertigstellung der Projekte in der Region Barcelona ca. 80.000 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche entwickelt haben. Die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe plant somit bis 2025 in Spanien eine Gesamtinvestition von rund 200 Millionen Euro.



Das Holiday Inn Hotel in Barcelona befindet sich aktuell im Bau und wird Ende März 2022 eröffnet.

Bildnachweis: EUROPA-CENTER AG



Auf der EXPO REAL 2021 trafen sich Hamid Rahmati, Carlos Madrid Abril, Roger Cardona Subiela, Christian Moll, David Etmenan und Uwe Heinrich Suhr (v.l.n.r.), um über den Baufortschritt am gemeinsamen Hotelprojekt in Barcelona zu sprechen.

Bildnachweis: NOVUM Hospitality

Hamburg, den 12.10.2021

## Über die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe

Die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe mit Sitz in Hamburg ist Investor, Entwickler und Bestandshalter hochwertiger und nachhaltiger Büro- und Geschäftshäuser, Hotels, Business-Apartments, Logistik- und Gewerbehallen. Unter der Marke EUROPA-CENTER wurden bisher 26 Gebäude mit einem Bauvolumen von ca. 395.000 m<sup>2</sup> entwickelt. Neben den wachsenden Standorten in Hamburg, Barcelona, Berlin, Bremen, Essen und Frankfurt sind neue weitere Standorte in Düsseldorf, Hannover, Köln, Lissabon, Madrid und München in der Akquisition.

## Über NOVUM Hospitality

Mit derzeit über 150 Hotels und mehr als 20.000 Hotelzimmern an über 60 Standorten in Europa zählt die familiengeführte NOVUM Hospitality zu den größten Hotelgruppen in Deutschland. 1988 gegründet und seit 2004 stetig auf Wachstumskurs, präsentiert sich die NOVUM Hospitality unter der Leitung von David Etmenan, Chief Executive Officer & Owner, außerordentlich dynamisch. Das Hotelportfolio umfasst Drei- und Vier-Sterne Hotels in stets zentraler Lage, welche unter den Marken Novum Hotels, Select Hotels, the niu, Yggotel und acora Living the City betrieben werden. Zudem fungiert die NOVUM Hospitality als Franchisenehmer der InterContinental Hotels Group, Accor und Hilton. Das renommierte Treugast



Investment Ranking, das jährlich die wichtigsten in Deutschland vertretenen Hotelgesellschaften valutiert, bewertet NOVUM Hospitality mit 'AA'. [www.novum-hospitality.com](http://www.novum-hospitality.com)

## Pressekontakte

### **EUROPA-CENTER AG**

Franziska Nikolaus

Tel. 040 27144-471

E-Mail: [nikolaus@europa-center.de](mailto:nikolaus@europa-center.de)

[www.europa-center.de](http://www.europa-center.de)

### **NOVUM Hospitality ·**

Norah Lewerentz · An der Alster 63 · 20099 Hamburg

Tel: +49 40 600 808 273

E-Mail: [presse@novum-hospitality.com](mailto:presse@novum-hospitality.com)

[www.novum-hospitality.com](http://www.novum-hospitality.com)