

Pressemitteilung

EUROPA-CENTER verkauft Bestandsimmobilie in der Bremer Airportstadt

Die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe trennt sich im Zuge der Portfolio-Optimierung von einem Gebäudekomplex in der Airportstadt Bremen.

Das Objekt befindet sich an der Flughafen Allee in direkter Lage zum Flughafen Terminal und besitzt eine Gesamtfläche (BGF) von ca. 39.500 Quadratmetern. Gebaut wurde das Gebäudeensemble zwischen 1999 und 2005 in drei Bauabschnitten. Zu den größten Mietern des Objektes zählen Deutsches Milchkontor, Allianz, Adwen sowie Dachser. Der Käufer ist eine Tochtergesellschaft des kanadischen Immobilienfonds Dream Global REIT. GSK Stockmann & Kollegen haben die Transaktion juristisch begleitet.

Die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe ist seit 1999 in der Bremer Airportstadt als aktiver und großer Büroanbieter bekannt und besitzt über 70.000 Quadratmeter Büro- und Gewerbeflächen an dem Standort. Ende 2017 soll mit einer neuen Projektentwicklung in der Bremer Airportstadt begonnen werden.

Die Airportstadt ist einer der wichtigsten Wirtschaftsstandorte der Hansestadt, nur 7 Minuten vom Bremer Stadtzentrum entfernt und ideal über die Autobahn angebunden. Unter den 500 ansässigen Unternehmen sind schwerpunktmäßig Firmen der Luft- und Raumfahrt-Branche zu finden. Darunter globale Player mit substanzieller Wirtschaftskraft, wie Airbus, aber auch innovative kleine Firmen. Als Hochschulstandort steht die Airport-Stadt darüber hinaus für die Verbindung von Wirtschaft und Lehre, Wissenschaft und Forschung.



EUROPA-CENTER Bremen Airportstadt

Pressekontakt

Mareen Wicher

Tel. 040 27144-450

E-Mail: wicher@europa-center.de

Hamburg, den 22.12.2016

Über die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe

Die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe mit zentralem Sitz in Hamburg ist als Investor, Entwickler und Bestandshalter von hochwertigen Büro- und Geschäftshäusern, Hotels, Business-Apartments sowie Logistik- und Gewerbehallen tätig. Derzeit besitzt und verwaltet EUROPA-CENTER Büro- und Gewerbeimmobilien in Hamburg, Berlin, Bremen, Bremerhaven und Essen. Unter der Marke EUROPA-CENTER wurden bisher 20 Gebäude mit einem Bauvolumen von ca. 360.000 m² entwickelt. Neben dem Wachstum unserer Immobiliengruppe an den bestehenden Standorten sind neue nationale aber auch internationale Standorte in der Akquisition: Hannover, Düsseldorf, Köln, München, Barcelona, Madrid, Lissabon.